



LEISTUNGSÜBERSICHT UND DOKUMENTATION ZUM MEHRFAMILIENHAUSKONZEPT

Allgemein: Das DOMCURA Mehrfamilienhauskonzept wurde speziell für die Versicherung von überwiegend wohnwirtschaftlich genutzten Mehrfamilienhäusern entwickelt.

Versichert werden die Objekte zum aktuellen Neubauwert gegen die Gefahren Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel, Vandalismus, Glasbruch sowie wahlweise gegen Elementarschäden. Im Versicherungsschutz weiterhin enthalten ist eine Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung inkl. Bauherrenhaftpflichtversicherung.

Grundlage sind die vereinbarten Bedingungen des DOMCURA Mehrfamilienhauskonzeptes

Gebäudeversicherung:

- Feuer, Leitungswasser, Sturm, Hagel
- Explosion, Implosion, Verpuffung, Induktion
- Blitz und die Überspannungsschäden durch Blitz
- Feuernutzwärmeschäden
- Vandalismus- und Graffitischäden ohne Höchstentschädigungsgrenze
- Innere Unruhen, Streik, Fahrzeuganprall, Überschallknall
- Fußbodenheizungen, Klima- und Wärmepumpen sowie Solarheizungsanlagen sind beitragsfrei mitversichert
- Wasseraustritt aus Aquarien, Wasserbetten und Schwimmbecken
- Versicherung von Frost- und Bruchschäden an Zuleitungsrohren außerhalb des versicherten Gebäudes und Grundstückes
- Versicherung von Frost- und Bruchschäden an Ableitungsrohren außerhalb des versicherten Gebäudes und Grundstückes bis 3.000,- EUR je versichertes Gebäude
- Beitragsfreie Feuerrohbauversicherung für Neubauten bis zur Bezugsfertigkeit für max. 24 Monate
- Mietausfall bis zu 24 Monate

Versicherte Kosten:

Bis 600.000,- EUR je Versicherungsfall, wenn nicht abweichend

- Aufwendungen zur Abwendung und Minderung eines Schadens bis 5.000.000,- EUR
- Ermittlung und Feststellung eines Schadens
- Aufräumungs-, Abbruch- und Absperrkosten
- Bewegungs- und Schutzkosten
- Feuerlöschkosten
- Isolierungskosten für radioaktiv verseuchte Sachen
- Kosten für die Dekontamination von Erdreich bis 2.000.000,- EUR
- Kosten für Sachverständige
- Mehrkosten infolge Preissteigerungen

LEISTUNGSÜBERSICHT UND DOKUMENTATION ZUM MEHRFAMILIENHAUSKONZEPT SEITE ZWEI

Versicherte Kosten:

- Mehrkosten durch behördliche Wiederherstellungsbeschränkungen
- Mehrkosten durch Technologiefortschritt
- Verkehrssicherungsmaßnahmen
- Wiederaufforstung von gärtnerischen Anlagen bis 2.000,- EUR
- Aufwendungen für den Austausch von Armaturen, Geruchsverschlüssen und Wassermessern bis 500,- EUR
- Wasserverlust nach einem ersatzpflichtigen Schaden bis 6.000,- EUR
- Aufwendungen für Rohrverstopfungen nach einem ersatzpflichtigen Schaden bis 500,- EUR
- Aufwendungen für die Beseitigung von umgestürzten oder abgeknickten Bäumen nach einem ersatzpflichtigen Schaden bis 2.000,- EUR

Glasbruchversicherung:

Versichert sind Glasbruchschäden an:

- Allen mit dem Gebäude fest verbundenen Außen- und Innenverglasungen
- Zusätzliche Kosten für Glasbruchgefahr bis 2.000,- EUR

Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht sowie Bauherrenhaftpflicht:

Versichert ist die gesetzliche Haftpflicht des Versicherungsnehmers als Eigentümer und Vermieter von Haus- und Grundbesitz

- Deckungssumme für Personen-, Sach- und Vermögensschäden beträgt 3.000.000,- EUR
- Mitversicherung der persönlichen, gesetzlichen Haftpflicht von beauftragten Mietern
- Schäden durch häusliche Abwässer
- Bauherrenhaftpflicht für An- und Umbauten für eigene und fremde Bauvorhaben ohne Begrenzung der Bausumme

Elementarschadendeckung: Einschluss: ja nein

Versichert sind Schäden durch:

- Erdbeben
- Überschwemmung
- Rückstau
- Erdfall und Erdrutsch
- Schneedruck
- Lawinen
- Vulkanausbruch
- Selbstbeteiligung bei Überschwemmung und Rückstau 2.500,- EUR, bei allen anderen Gefahren 1.000,- EUR
- Höchstentschädigungsgrenze pro Jahr je Objekt 2.500.000,- EUR

Umwelthaftpflichtversicherung: Einschluss: ja nein

Versichert ist die gesetzliche Haftpflicht des Versicherungsnehmers als Inhaber von gewässerschädlichen Stoffen und aus der Verwendung dieser gelagerten Stoffe

- Auf Antrag beitragsfreie Mitversicherung der Umwelthaftpflichtversicherung eines Öltanks bis 5.000 Liter und eines Flüssiggastanks bis 3.000 Liter
- Auf Antrag Mitversicherung der Umwelthaftpflichtversicherung eines Öltanks größer als 5.000 Liter gegen Mehrprämie

Diese Kurzübersicht ist nur zum Zwecke der Information und Dokumentation ausgestellt. Durch diese Kurzinformation werden die geschriebenen Bedingungen weder ergänzt noch geändert und ersetzen diese auch nicht.

Ort, Datum

Unterschrift Kunde

Unterschrift Vermittler

